



**ID:** 8576  
**Stav:** prodej

**Typ:** Villa  
**Užitná plocha:** 98.00 m<sup>2</sup>  
**Plocha pozemku:** 503.00 m<sup>2</sup>  
**Celková plocha:** 98.00 m<sup>2</sup>  
**Počet pokojů:** 3  
**Počet koupelen:** 2  
**Lokalita:** Arona  
**Klimatizace:** Ano  
**Soukromý bazén:** Ano  
**Vyhřívaný bazén:** Ano

## Popis

Od chvíle, kdy dorazíte na toto klidné místo, se budete cítit jako doma. La Florida se nachází na klidné ulici podobných nemovitostí, zasazena do zelené oázy. Tato vila stojí ve své vlastní zahradě s mnohem větší než normální soukromý bazén pouze pro vaše použití. K dispozici je TV s plochou obrazovkou, která přijímá všechny britské televizní kanály včetně Sky. Pokud hledáte soukromou vilu na klidném místě, ale během 10 minut jízdy od hlavních letovisek a pláží je tato vila ideální. Hlavní ložnice má super Kingsize postel a velkou koupelnu s vířivkou. Hlavní ložnice má také šatník. Ostatní 2 ložnice jsou dobrá velikost a obě mají 2 dvojité vestavěné skříně. Mezi dvěma ložnicemi je druhá koupelna s rohovou sprchou. Plně vybavená kuchyně má vše, co potřebujete. Terasa je perfektním prostorem pro rodinný čas s grilováním. La Florida se nachází v klidné ulici mezi La Camella a Valle San Lorenzo. Díky tomu je ideální umístění. Píše v los Cristianos a Playa Las Americas jsou jen 10 minut jízdy. K dispozici je tenisový a pádlový tenisový klub jen 2 minuty chůze od vily. V nedaleké vesnici Valle San Lorenzo najdete obchody pro místní obyvatele, včetně pekárny, která peče chléb a koláče denně. K dispozici je také obchod, který se specializuje na různé typy sýrů a mnoho dalších obchodů, barů, restaurací a bank nacházejících se v této oblasti. Každou sobotu a nedělní ráno pořádá město týdenní trh zemědělců, kde si můžete koupit čerstvé produkty od místních farmářů na ostrově. K dispozici je 5 golfových hřišť během 20 minut jízdy. Je to ideální základna pro objevování jihu Tenerife.

**Cena:** 603 750,- €

**Stav:** na prodej

### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)