



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Realty zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID aukce:** 8765

**Nejnižší podání:** 0 Kč

**Odhadní cena:** 0 Kč

**Aukční jistota:** 0 Kč

**Minimální příhoz:** 0 Kč

**Místo aukce:** [spreality.cz](http://spreality.cz)

**Stav:** vydraženo

**Typ:** RD

**Užitná plocha:** 250 m<sup>2</sup>

**Zastavěná plocha:** 150 m<sup>2</sup>

**Plocha pozemku:** 400 m<sup>2</sup>

**Kraj:** Pardubický

**Obec:** Pardubice

**Stav:** vydraženo

## Popis

Prostorný RD - z části podsklepen, s jedním nadzemním podlažím, je členěn na dvě samostatné bytové jednotky s velkou zahradou a dílnou. RD se nachází v nejžádanější, klidné městské části Pardubic – Studánka u lesa.

V 1 PP – schodiště do 1 NP, chodba, technická místnost, sklad.

V 1 NP – zádveří, schodiště do 2 NP, chodba, hala, vstup do bytové jednotky – chodba, spíž, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, 2x pokoj, koupelna - vana, WC. V kuchyni, koupelně a na WC jsou keramické obklady a na zemi dlažba, která je také v chodbě. Nová plastová okna se zabudovanými žaluziemi.

V 2 NP – chodba, schodiště do 1 NP, vstup do bytové jednotky, chodba, kuchyň, obývací pokoj, 2x pokoj, koupelna – sprchový kout, WC. V kuchyni, koupelně a na WC jsou keramické obklady a na zemi dlažba, která je také v chodbě. Nová plastová okna se zabudovanými žaluziemi.

Vedlejší stavba - jedná se o samostatnou stojící přízemní zděnou budovu – kolna a dílny.

V RD - zavedeny všechny inženýrské sítě, ústřední topení – plyn, veřejný vodovod, studna, veřejná kanalizace, El. 230/380V – rozvody - měď, anténní rozvody, internet, pevná linka.

**Cena:** 0,- Kč

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)