



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Realty zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** 7658  
**Stav:** prodáno

**Typ:** stavební parcela  
**Plocha pozemku:** 524 m<sup>2</sup>  
**Kraj:** Pardubický  
**Obec:** Pardubice  
**Stav:** rezervace

## Popis

### PRODEJ – STAVEBNÍ PARCELY PARDUBICE

ul. Brozanská

Pardubice - stavební parcela - ul. Brozanská v části Pardubic zvané Cihelna. Dle platného územního plánu je v této lokalitě povolena výstavba pro bydlení.

Funkční plocha: Bydlení nízkopodlažní předměstske – BP. Okolí je převážně zastavěno rodinnými domy. Inženýrské sítě vedou v ulici podél harnice parcely – obecní vodovod, splašková kanalizace, rozvod el.proudu a plynu.

Tato část obce patří mezi vyhledávané lokality, nachází se zde univerzitní komplex, rekreační oblast s městským koupalištěm, komplexní občanská vybavenost, MHD. Historické jádro města Pardubic s renesančním náměstím, malebnými uličkami a dominantou města – Zelenou bránou je vzdáleno pouhých deset minut volné chůze v malebné přírodě mezi zelenajícími se stormy v zámeckém parku.

**Cena:** 0,- Kč/m<sup>2</sup>

**Stav:** na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)